



Рекомендации
по порядку подготовки проектной документации,
включающей цифровую информационную модель,
для проведения экспертизы в ГАУ «УГЭЦ РТ»

Казань

2021

Рекомендации разработаны государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре» (далее – ГАУ «УГЭЦ РТ»).

ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДСТАВЛЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ

1. Заявитель предоставляет цифровую информационную модель (ЦИМ) в электронной форме одновременно с подачей заявления и комплектом проектной документации, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

- Подать документы можно через личный кабинет на сайте gosekspertiza-rt.ru.
- Загрузить BIM-модель в формате ifc в специальный раздел «Информационная модель» в личном кабинете.

Проектная документация и ЦИМ проверяются на соблюдение требований к комплектности, форматам и наименованию файлов ЦИМ. В случае принятия положительного решения о возможности проведения экспертизы в отношении представленных заявителем документов специалистом ведется подготовка договорных документов.

2. Специалисты ГАУ «УГЭЦ РТ» выполняют «входные» проверки в первые три дня проведения экспертизы. Выявленные недостатки указываются в Уведомлении и обязательно доводятся до заявителя.

В ходе проверок устанавливается соответствие проектной документации и проектной модели, которые включают в себя:

- требования к форматам файлов цифровых моделей,
- требования к наименованию файлов цифровых моделей,
- требования к составу и критериям разбиения цифровых моделей,
- требования к параметрам, являющимся общими для всех цифровых моделей.

3. Специалисты ГАУ «УГЭЦ РТ» формируют сводную цифровую информационную модель. Выявленные в ЦИМ недостатки, указываются в Уведомлении вместе с замечаниями относительно проектной документации по разделам и обязательно доводятся до заявителя.

- Сводная ЦИМ формируется на основе представленных заявителем файлов ЦИМ, после чего осуществляются проверки, которые включают в себя требования к цифровой модели разделов для прохождения экспертизы при использовании технологии информационного моделирования.

- В случае их успешного прохождения выполняются автоматизированные проверки на соответствие требованиям технических регламентов.

4. Результаты проведения экспертизы цифровой информационной модели включаются в положительное заключение экспертизы

- При подготовке положительного заключения экспертизы и соответствия ЦИМ проектным решениям, содержащимся в основном комплекте документов, локальное заключение содержит описание сводной ЦИМ, ее состава и наполнения, а также рекомендаций по повышению качества ЦИМ.

- В случае подготовки положительного заключения экспертизы и несоответствия ЦИМ проектным решениям, содержащимся в основном комплекте документов, подготовка локального заключения не осуществляется. Замечания к ЦИМ направляются заявителю отдельным информационным письмом. Недостатки ЦИМ не являются причиной выдачи отрицательного заключения экспертизы.

5. Горячая линия ГАУ «УГЭЦ РТ» по вопросам экспертизы

Записаться на прием и заполнить заявление о проведении экспертизы, подать документы в электронном виде заявители могут в Личном кабинете на сайте gosekspertiza-rt.ru.

Специалистами ГАУ «УГЭЦ РТ» оказывается содействие на любом этапе проведения экспертизы в электронном виде. Для этого заявителю необходимо обратиться по телефону горячей линии: + 7 (843) 207-06-04 или по электронной почте help.uslugi@tatar.ru.